

パークハイツ平尾山荘29棟



■室内全面リフォーム！！（2026.10完成予定）
 ＊キッチン、浴室、トイレなどの水回り ＊全室壁、床など
 ＊専有部の給配水管など



* 図面と現状（設備を含む）が異なる場合、現状を優先します。

- ・マキイ(ｽｰﾊﾟｰ)・・・約370m
- ・セガミ薬局・・・約440m
- ・セブンイレブン・・・約730m
- ・平尾山病院・・・約370m

<<学校区>>
 平尾小学校・・・約970m
 平尾中学校・・・約1,085m

物件種目	中古マンション		
物件名	パークハイツ平尾山荘29棟		
最寄駅	西鉄バス「南山荘通」停		
間取	3LDK		
価格	2,280万円		
物件所在地	福岡市中央区平尾5丁目14番29		
交通	西鉄バス「南山荘通」停 徒歩6分		
	西鉄大牟田線「平尾」駅 徒歩17分		
建物	建物名	ﾊﾞｰｸﾊｲﾂ平尾山荘29棟 307号	
	構造・規模	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造5階建3階部分	
	専有面積	79.44㎡	
	ﾊﾞﾙｺﾆｰ面積	15.85㎡	
土地権利	所有権	用途地域	一種中高層
築年月	昭和56年7月	総戸数	225戸
管理費	6,000円	修繕積立金	12,000円
駐車場	区分所有者6,000円、賃借人9,000円		
他の法令上の制限		管理形態	全部委託（不在）
現況	空 室	引渡し	相談
設備	公営水道	公共下水	都市ガス
	給湯	シャワー	ﾌｵｰﾘﾝｸﾞ
	照明器具		TVﾄﾞﾗﾔﾐﾝｸﾞ
	人感照明ﾒﾝﾍﾞｰ	室内洗濯機置場	ｼｽﾃﾑK
備考	・引渡しはﾘﾌｵｰﾑ完了後（2026.10完了予定）		
	・管理会社：(株)ﾌｵｰﾊﾞｰ管理		
	・ﾊﾞｯﾄ飼育不可		
会員番号		物件番号	

