

シャンボール大名A棟



南向き・日当たり良好！

A-507号 専有面積 : 61.08㎡
バルコニー : 7.11㎡



* 図面と現状（設備を含む）が異なる場合、現状を優先します。

<information>

中央区役所・・・約30m 西通り・・・約280m
郵便局（福岡大名2）・・・約10m 岩田屋・・・約450m
セブンイレブン・・・約40m 地下鉄「天神」駅・・・約400m
レガネット（スーパー）・・・約200m

物件種目	中古マンション
物件名	シャンボール大名A棟
最寄駅	地下鉄「赤坂」駅
間取り	3DK
金額	2,890万円

物件所在地	福岡市中央区大名2丁目10番1号A棟507号
交通	地下鉄空港線「赤坂」駅 徒歩3分 西鉄バス「大名2丁目」停 徒歩1分
建物	建物名 シャンボール大名A棟507号 構造・規模 鉄骨鉄筋コンクリート造15階建5階部分 面積 専有面積：61.08㎡ バルコニー：7.11㎡

土地権利	所有権	用途地域	商業地域
築年月	昭和57年1月	総戸数	381戸
管理形態	全部委託（日勤）	駐車場	空無し
管理費等	14,700円	修繕積立費	18,320円
現況	賃貸中	引渡日	相談

他の法令上の制限	
----------	--

設備	公営水道	公共下水	都市ガス	EV	バルコニー
	給湯	シャワー	70-リットル		
		室内洗濯機置場			

備考	・管理会社：シャムボール大名管理事務所 TEL 741-7624 ・使用用途（住居・事務所・店舗）により管理費等の金額が変動。 毎年11月1日時点での使用用途で確定。 ・現況：125,000円で賃貸中（表面利回り5.19%） ・定期借家契約（解約期限2028.11.29）
----	--

会員番号	物件番号
------	------



人につくす、街につくす。

セイワ地研

福岡県知事免許(12)第6347号(公社)福岡県宅地建物取引業協会会員

〒810-0041 福岡市中央区大名2丁目8番17号

TEL092(713)5600/FAX092(713)7375

URL : <http://seiwachiken.co.jp> MAIL : info@seiwachiken.co.jp

客付会社様へ

■手数料: 分かれ

■取引形態: 媒介

■情報公開日: